

介護ビジネスの未来を創る
週刊高齢者住宅新聞
Elderly Press Newspaper

2018年(平成30年)
9月26日
第511号 (毎週水曜日発行)

(株) 高齢者住宅新聞社
〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15
☎03-3543-6852(編集部)
発行人 西岡一紀
年間購読料 22,680円(送料込・税込)
ホームページ
http://koureisha-jutaku.com

腰痛対策 未実施5割

NCCU調査 「機器導入で対応」1割

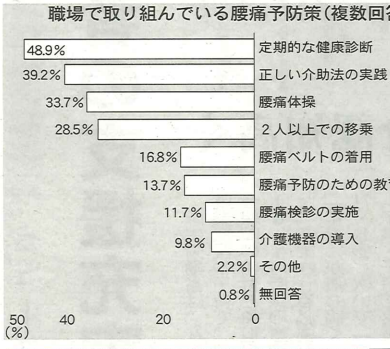
介護業界最大の労働組合、U・A・セン(日本介護クラフトユニオン)(NCCU)東京都港区は9月10日、組合員を対象に実施した就業意識実態調査の結果を発表した。その結果、勤務先が腰痛予防対策を実施している割合は4割弱、受動喫煙防止対策を実施している割合は5割弱に留まっていることが明らかになった。



久保芳信
会長

この調査は、今年3月22日から4月20日まで実施した。分会組合員4,000人と個人組合員3,000人に調査票を送付し、それぞれ2,905人と、89から回答を得た。

「職場で腰痛予防のための教育・研修や具体的な対策が実施されているか」の質問に対しては「まったくない」が44.6%、「少し



個室ユニット6割 厚労省 特養調査 平均要介護度は3.94

厚生労働省は9月20日、平成29年介護サービス施設・事業所調査の結果を発表した。ここでは、その中から介護保険3施設の状態を紹介する。

昨年10月1日時点の利用率は、特養が96.6%、老健が89.7%、老健が89.7%

7%、介護療養型医療施設が90.1%。前年度調査に比べ、それぞれ0.3ポイント、0.2ポイント、0.6ポイント、0.6ポイント、0.5ポイント上昇した。また、個室ユニットが全体に占める割合は特養が60.8%、老健が16.9%、介護療養型医療施設が10.0%となった。

利用者の平均要介護度は、特養が3.94、老健は3.21、介護療養型医療施設が4.35。特養は前年度より上昇しているが、老健と介護療養型医療施設は若干低下した。

また「されている」と回答した人に具体的な内容を尋ねた(複数回答)ところ、最も多いのは「定期的な健康診断」で48.9%、以下「正しい介助法の実践」(39.2%)、「腰痛体操」(33.7%)、「2人以上での移乗」(28.5%)と続いた。「介護機器の導入」は9.8%と少数(グラフ参照)。

「職場が受動喫煙防止対策を実施している割合は48.9%、それが23.1%を上回っている、ただし「わからない」も25.8%いる。

休憩室の環境が「不満」の割合が「不満」であるが、67.2%いるが、「休憩室に満足」では「あまり満足してない」(「満足してない」の合計が34.6%)となつた。(注:いずれも「そのほか」の項目を除外して回答した人の割合を以下同様)

「職場に休憩室はあるか」では、67.2%いるが、「休憩室に満足」では「あまり満足してない」(「満足してない」の合計が34.6%)となつた。

「腰痛体操」(33.7%)、「2人以上での移乗」(28.5%)と続いた。「介護機器の導入」は9.8%と少数(グラフ参照)。

「職場が受動喫煙防止対策を実施している割合は48.9%、それが23.1%を上回っている、ただし「わからない」も25.8%いる。

NTT西 見守りで実証実験 九州の不動産会社と協業

西日本電信電話(NTT西)とプリンシプル(九州)は、九州(福岡市)は、九州を拠点とする不動産管理会社7社と協業し、9月11日より7社が管理する住宅で高齢者見守りサービスの実証実験を行っている。

これは両社が共同開発した「スマートホームまもり」を定期的に7社が管理する住宅に無償で設置し、使い勝手などの検証を行う。

経産省事業に採択 ニチイらのコンソーシアム

ニチイ学館(東京都千代田区)が代表団体となつている企業コンソーシアムが提案していた「中国における介護複合拠点構築プロジェクト」に採択された。

コンソーシアムのメンバーは、ニチイ学館のほか日本電気、IAO竹田設計、八葉夢床業(パラマウントベッド)の現地グループ会社、東陶(TOTO)の現地グループ会社の4社。中国に、施設介護と在宅介護の双方を提供する拠点を設置し、日本の介護を広めることを目的とする。

TOPICS

ニュース・総合 1~3面
「高齢者の生活支援充実を」

介護Biz 4~7面
賛育会 今年で創立100年

医療 8~9面
新卒訪問看護師をサポート

特集 12面
ニューヨーク高齢者住宅事情ルポ

特集 14面
開業医がワイズと提携し新業態

商材・サービス 16~17面
三井住友 介護施設向け総合保険

関西 18~19面
ナッセ・スギQOL向上で提携

ヘルスケア フォーカス 20面
デイの加算取得を支援

来週の主な動き

- 10月3日(水)
○一般社団法人全国公私立病院連盟「第30回『国民の健康会議』」(会場/東京 ヤクルトホール)
- 10月4日(木)
○一般社団法人不動産証券化協会「特別セミナーin札幌『医療・介護施設の資金調達手法〜ヘルスケア1-1の活用』」(会場/北海道札幌駅前ビジネススペース カンファレンスルーム)
- 10月5日(金)
○レジデンシャルケア研究会議「安心な住まいと共生社会〜じんせい10年時代の新潮流」(会場/千葉浦安市文化会館)
- 10月6日(土)
○公益社団法人全日本病院協会「第60回全日本病院学会in東京」(会場/東京 グランドニッコー東京台場) ※7日まで開催
- 一般社団法人日本ソーシャルワーク教育学校連盟「全国社会福祉教育セミナー2018in TOKYO」(会場/東京 駒澤大学駒沢キャンパス)
- 日本社会事業大学「福祉実践フォーラム『意思決定支援』の最前線〜現状と未来」(会場/東京 フクラシア丸の内オアソ)

介より 始めよ

「スマートホームまもり」は玄関・トイレの2カ所にドア開閉センサーを設置し、24時間(ないし36時間)センサーに反応が無い場合はアラームを鳴らし、そのアラームが解除されない場合は入居者本人の携帯電話に電話しないメールを発信、さらにそれにも反応しない場合は家族に通知、家族も反応しない場合は管理会社にメールで通知する。

設置するのは駅前不動産、川商ハウス、中部興産、福徳不動産、マイホーム情報不動産、三好不動産、明和不動産の管理物件。

「スマートホームまもり」は玄関・トイレの2カ所にドア開閉センサーを設置し、24時間(ないし36時間)センサーに反応が無い場合はアラームを鳴らし、そのアラームが解除されない場合は入居者本人の携帯電話に電話しないメールを発信、さらにそれにも反応しない場合は家族に通知、家族も反応しない場合は管理会社にメールで通知する。

設置するのは駅前不動産、川商ハウス、中部興産、福徳不動産、マイホーム情報不動産、三好不動産、明和不動産の管理物件。

WHILL 海外展開加速

大和証券らから50億円調達

パーソナルモビリティの開発・販売を手がけるWHILL(横浜市)は、大和証券グループ(東京都千代田区)、SBIインバーストメント(同港区)、ウィズ・パートナーズ(同)、及び既存投資家から50億円規模の資金調達を行った。

今年1月にアメリカで発売開始した北米モデル製品のアメリカ・



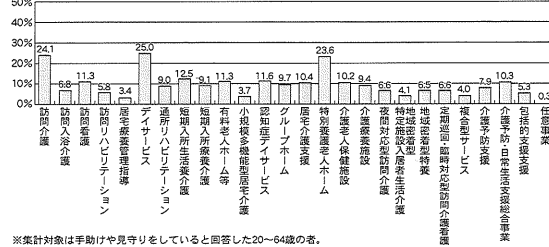
杉江理社長

▶洗車されたデザインの商品が各地で話題になっている。



カナダでの販売拡大、6月に進出したイギリス・イタリアでの販路拡大、そのほか欧州各国への進出に投入する。同時に、Maas事業(Mobility as a Service / 自動運転車やAI、オープンデータを活用した次世代の交通を生み出す)に注力している。

手助けや見守りで重視するサービス(複数回答)



※集計対象は手助けや見守りをしていると感じた20~64歳の者。

デイ・特養・訪介認知高く

調査対象は全国の20歳以上の男女。地震の影響で熊本県は対象から外れた。有効回答数は8073人。

社会保障の給付と負担の考え方に「社会保障の給付水準を維持し、少子高齢化による負担増はやむを得ない」が増えている。

「高齢者の支援充実を」

ニュース・総合

厚労省調査

厚生労働省は、社会保障を支える世代の就業状況や子育て、親の支援の実態や、社会保障の給付と負担のあり方について2016年7月時点の意識調査の結果をまとめた。「充実させる必要がある」とする分野は、「年金」が最も高く(男性71・3%、女性71・8%)、次いで「高齢者医療や介護」、「子供・子育て支援」となっている。

「介護の備え早めに」

東京・埼玉で結城教授講演

大和ハウス工業(大和)が、「体力・認知機能(阪市)と朝日生命(東京)測定」、「血管年齢測定(都千代田区)は東京と定」、「介護ロボット(埼玉)で一般を対象に体験」などのブースコ「介活」を打ち出した。会場は10月6日(大和ハウス工業埼玉支社)と10月20日(大和ハウス工業結城支社)の2回。大和ハウス工業結城支社が主催。いずれも13時30分~16時30分まで。参加費無料。

「社福の人材確保」考える

医療・福祉フォーラム 11月都内で

医療・福祉フォーラム 会長、一般社団法人在宅介護協会の元常任理事、福祉法人の人材確保、事として津井井宏氏がテーマに登壇。のクイ社長がシンポジウムに登壇。「社福」をテーマとした特別講演も予定。開催時間は18時~17時。会場は都内の日本赤十字社。会費は8000円。

GCOMM

新しい見守りのかたち

新製品

ワイヤレスの利便性を生かした全く新しいコンセプトの会話システムが誕生しました

■ インシデントレコーダー機能

30秒前 センサー検知 3分後

映像型統合システム Vcam

誕生!

無線型音声式システム G

ココヘルパ SERIES VGNWA

ココヘルパの魅力をムービーでご覧頂けます

0120-53-2211

受付時間：平日(月~金) 9:00~18:00

http://www.gcomm.co.jp

ジーコム株式会社
GCOMM Corporation
東京都大田区大森北6-1-17
TEL: 03-5753-7577
FAX: 03-5753-7511

ケアの役割、地域に発信

日本GH協 栃木で全国大会



河崎茂子会長

公益社団法人日本認知症グループホーム協会(東京都新宿区)は9月7日・8日、栃木県総合文化センターで「第20回記念日本認知症グループホーム全国大会」を開催。グループホーム運営事業者や認知症者など、約1000人が集まった。

開会の挨拶で、河崎茂子会長は「認知症者と同一目線に立つことがケアの原点。多くの人にグループホームへの理解を深めてもらいたい」と語り、子氏による特別講演「

たひ」とコメント。大会は、地域包括ケアシステムで求められるグループホームの役割を地域に発信すること、参加者との関連な議論の場となった。



全国大会の様子

ボジウムも行われた。認知症当事者によるコーラスでは、家族、ボランティア、スタッフなども加わっての合唱が「やほん玉」などの歌を披露。シンボジウム「認知症グループホームケアの素晴らし」では、グループホームケアの効果・評価に関する調査結果として、入居直後3ヵ月後で比べる、認知症の症状や行動などに改善が見られたことが報告された。

また、介護スタッフ「が、毎日「よかったことを思い出し、日記にすることで認知症の症状や介護者の負担が軽減された事例などが紹介された。

老人ホーム何でも相談

有老協10/23・25

公益社団法人全国有料老人ホーム協会(東京都中央区)は10月23・25日の3日間、有料老人ホームに関する相談・苦情などをフリーダイヤルにて受け付ける。相談は福祉関係者が対応。希望により弁護士との面談も予約を受け付ける。

相談事業は1997年から行っており、今年度は来年3月にも予定している。昨年度の相談件数は154件。相談内容は「食費が値上げとなる予定だが、サービス料金の値上げについて規制はないのか」といった料金に関する苦情や、入居に関するア

苦情相談例(一部抜粋)

入居時に支払った「入居準備金31万5,000円」の返還について、ホームと交渉できるものか。内訳としては、面接時の費用(人件費や交通費)等、いくつかの項目があった。ホームからは返還は出来ないとされた。現在はこの名目の徴収はないとの事。行政からの指導があったような話であった。
(相談者:入居者家族・非登録ホームの入居時費用の相談)

出典:公益社団法人全国有料老人ホーム協会

株価研究

ヘルスケア関連企業

第一共 4568

第108回

を下方修正した。着地は10.5%増収、14.2%増益。12.7%増収、12.7%増益。そして今期も15.2%増収(9100億円)、2.3%増益(780億円)の業績(780億円)を達成した。ヘルスケアのロッキン(8.8%増収、10.0%増益)は、プレナム(2.0%増収、1.0%増益)で走りはじめ、は当分の常備薬、薬剤師が常駐している店舗で購入できる「第1類医薬品」。OTC医薬品に対する評価は高い。

そんな第一共が、医療用医薬品部門で目玉を迎えている。前3ヵ月に期初計画「2.6%増収、12.4%増益」を達成し、16年度に医療用

収益動向しっかり見極めを

医薬品で武田薬品を抜いて、待望の1位を手にしている。それが何故。最たる要因は米社と共同取り組んでいた麻薬性鎮痛剤(CLL108)の0円まで下げ、本稿作成中の時値は4000円台。半ば、FIS目標平均も時価水準への飛び乗ったことが影響した。株価4305円をも上回っている。

確かに伸張著しい製品もある。「エドキシバン」も「抗凝固剤」など代表銘柄。前期も106.6%の売り上げ増、770億を大きく上回った。中計でも「制糖剤分野への注力」を大々的に謳っているが、早くて発売は20年度。中計への貢献度は期待薄。

が株価は興味深い動きをしている。前期下方修正(昨年10月31日)の翌日の11月初値26000円から2月7日の4341



経済評論家 明

「筆者プロフィール」1949年生まれ。明治大学経済学部。マネジメント「ネットマ」等の雑誌を中心に活躍中。「野村証券・企業部」「サンバンク」の「一流の経営」など著書多数。

糖尿病対策セミナー

10月11日都内で

日本介護事業連合会

一般社団法人日本介護事業連合会(東京都千代田区)は、糖尿病対策に関するセミナー「社会に寄り添う医療」を10月11日に都内で開催する。

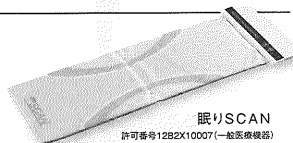
一部では日本透析医学会の中元秀友理事長が「社会に寄り添う医療」をテーマに講演する。二部ではベネフィットワン・ヘルスケアの担当者が「重症化予防への取り組み」から「糖尿病性腎症重症化予防プログラムの成果と課題」の演題で講演。会場は衆議院第一議員会館多目的ホール。時間は16時から18時まで。参加無料。申し込みは日本介護事業連合会ホームページより。

Vi-nurse ビーナス ナースコールシステム

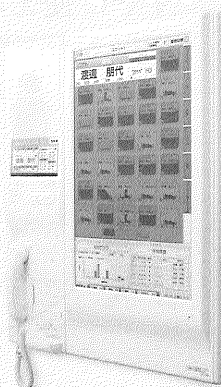
睡眠・覚醒・起き上がり・離床の状態を ナースコールで見える化

睡眠計測器「眠りSCAN[®]」との連動で覚醒、起き上がり、離床の状態変化をナースコールへ知らせます。

※パラマウントベッド(株)製



眠りSCAN 許可番号1282X10007(一般医療機器)



アイホン株式会社

アイホン

検索

施設内葬儀に注力 200体収容の墓も建立



「特別養護老人ホーム 草加キングス・ガーデン」(埼玉県草加市・1000床)では、施設での葬儀・お別れ会に力を入れており、200体収容できる墓まで建立している。栗原施設長に話を聞いた。

栗原 入居者は一人は、お別れ会に力を入れておられる方もいます。スタッフや入居者が皆丁寧に見送り、悲しんでいる姿を見せることは、自分も分かってい

る「ことば」が伝わります。亡くなった後、お別れ会をやることも、大切なことだと思っています。また、家族やスタッフのグリーフケアとしても重要と考えています。

葬儀・お別れ会は、約100名を収容できる施設内で行う場合も、施設外で葬儀を行う場合も、施設内で



▲入居者からの葬儀で建立された墓。2000体収容できる。

す。経験の少ないケアワーカーは、入居者が亡くなったときに苦しみます。自分のケアでよかったのが、お別れ会です。そういう人が、お別れ会をやることで、自分も分かってい

る「ことば」が伝わります。亡くなった後、お別れ会をやることも、大切なことだと思っています。また、家族やスタッフのグリーフケアとしても重要と考えています。

葬儀・お別れ会は、約100名を収容できる施設内で行う場合も、施設外で葬儀を行う場合も、施設内で

す。経験の少ないケアワーカーは、入居者が亡くなったときに苦しみます。自分のケアでよかったのが、お別れ会です。そういう人が、お別れ会をやることで、自分も分かってい

家賃は月4万5000円から6万円近い(35000円)。

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

介護保険の先駆者 ドイツ

高齢者ケア事情 視察レポート

生活を支えるスタッフが充実しているため」と説明する。家具や調度品などは自宅から持参したものであり、部屋のインテリアはベッドだけが目を引き、殺風景な部屋もある。

ベルリンで広がる「共同住宅」

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

ナシダ 直樹
1971年、慶応義塾大学経済学部卒業後、日本経済新聞社に入社。流通企業「サトウ」に転職。その後、フリーランスとして活動中。

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

「ボーン・ゲマインシャフト」(住居共同体、共同住宅)と称される。「シェアハウス」や「グループホーム」とも呼ばれる。「認知症の人には、細通りの介護施設よりきめ細かいケアが出来ると」と責任者のフラインデル・フランツェン

すぐに使える、みんなにつながる

“FREETALK”なら施設内の離れた場所にいるスタッフ全員で「会話」ができます。

株式会社 **ティービーアイ** (TBeYE)

〒104-0031 東京都中央区京橋2-2-1 京橋エドグラン28階 TEL:03-6841-8231 FAX:03-6841-8297

低階層介護施設向け

FREETALK

これで一気に業務連絡の効率アップ

- 6人同時通話 (最大100人まで同時に聞くことができます)
- 使用距離 最大200m (親機を中心に半径200m内で使用可能 ※使用環境により異なります)
- 超小型軽量ボディ (外形:50mm(W)×88mm(H)×15.7mm(D) 重量:67g(バッテリー含む))
- 工事不要 (特別アンテナ設置は必要ありません)

“生活支援”の意義議論

旭化成ホームズ都内でフォーラム

旭化成ホームズ(東京都新宿区)のシニアライフ研究所は9月12日(第1回)の「シニアフォーラム」を開催した。テーマは「総合的な『高齢者世帯向け生活支援サービス』の意義と可能性」。高齢者世帯に求められる「家族丸ごとケアマネジメント」の担い手として、フレイル期の自立高齢者とその家族に様々な生活支援サービスを行い、生活の質の変化を観察、その結果を「総合的な高齢者世帯向け生活支援サービス」の意義と可能性として発表した。

会では、桜美林大学 介護保険制度の実態と 律子教授による「高齢者世帯向け生活支援サービス」の意義と可能性をテーマとした講演が行われた。講演内容は「高齢者世帯向け生活支援サービス」の意義と可能性をテーマとした講演が行われた。講演内容は「高齢者世帯向け生活支援サービス」の意義と可能性をテーマとした講演が行われた。

中国の介護人材事情②

中国の介護職の勤務形態は12時間勤務が24時間勤務であるのは隔日24時間勤務で、長時間労働を余儀なくされているのが現状です。社会保険の保障がないことに加え給与も低いので離職率が高くなっています。また「ほかにも仕事がないので仕方なく介護職についている」とい人も多く、もとより様々な等級に認定された介護士も少なくありません。私の経験からも、日本の介護事業者が海外で教育・研修を行うことは、国民性に違いがあり、難しそうです。日本と中国では、「介護」の概念が異なります。今後ますます介護の需要が高まっていく中で、床を掃いたり、テ

長時間労働で不人気

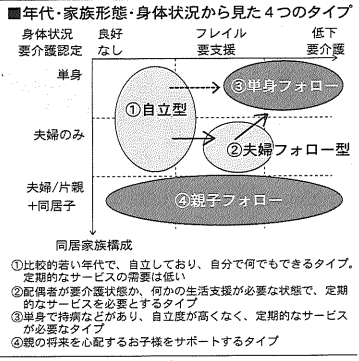
「きれいにしてください」といふ言葉だけで意図が伝わらないので、片と呼ばれています。公的機関の介護士は、介護サービスを受ける方々のやり方で理解を促すように指導することが大切です。台湾では、労働力不足を認められた分野で、外国人労働者を受け入れて、介護の分野でも、外国人労働者が働いて、外国人労働力に頼っているのが現実です。

中国の高齢者マーケット



ゲストハウス 総経理 稲田義人

著者プロフィール ゲストハウス総経理。中国専門に携わって7年、介護職員養成学校の立ち上げや日本介護研修の充実、また、日系介護企業を誘致しての上海シニア産業フェアの主催等、上海シニア産業全てを総指揮。



▲約200名が参加

「みま〜も」10周年

記念パーティ 200名参加

東京都大田区の地域包括ケアシステム・おた高齢者見守りネットワーク「みま〜も」は9月8日、10周年パーティを開催、約200名が参加した。

「みま〜も」の取り組みは、「地域包括支援センター」からスタートし、発足当時15名だったメンバーが、現在は、協賛企業・事業所約90社に、みま〜もサポーターは約100名となった。「みま〜も」システムをわが町で」と、のれん分けをした地域は6カ所となり、全国に広がっている。また、みま〜もに関する専門職たち「地域に暮らす人たちの安心」を考え生み出した「高齢者見守りキーホルダー」には、大田区では65歳以上の4人に一人にあたる約4万人が登録、全国の50を超える自治体で導入されている。

「10年を振り返る・思い出に浸る・創業メンバーへの感謝」として、これまでの10年ではなく「これからの10年」を信じた。

TAKEX 竹中のセンサ

徘徊お知らせ開見ちゃん

ドアや窓から出られる徘徊をお知らせします。スタッフや家族の方用の便利な“入切スイッチ”付きです。

ドア・窓センサー HCT-115
卓上型受信機セット HCS-115(T)
携帯型受信機セット HCS-115(KE)

100m先に知らせ

ヘルスケアの専用サイト <http://hc.takex-eng.co.jp/>

For Earth, For Life Kubota

加湿も除菌もこれ1台で

業務用加湿空気清浄機

ピュアウォッシャー Pure Washer

除菌・加湿・消臭・空気清浄

無料モニター募集中! 詳しい製品仕様はHPにて

お問い合わせ先 株式会社クボタ www.kubota.com TEL: 03-3245-3976

介護Biz

第33回 介護福祉士の処遇改善

今回は9月5日に開催された第161回社会福祉審議会介護給付費分科会で議論された「介護人材の処遇改善について」を確認します。

昨年12月8日に閣議決定された「新しい経済政策パッケージ」において、「介護サービス事業所における勤続年数10年以上の介護福祉士について月額平均8万円相当の処遇改善を行うこと」を算定根拠に、公費1000億円程度を投じて「消費税率の引き上げに伴う報酬改定において対応し、2019年10月から実施する」とされております。給付費分科会において、具体的な議論が始



日本介護ベンチャー
コンサルティンググループ
代表取締役 齊藤正行

財政規律と
介護保険制度改革
～地域包括ケアモデルの確立に向けて～

1000億の配分に焦点

主たる意見は2つ。一つは、現在の方針では処遇改善対象者が限定的な介護福祉士へも一定の処遇改善を望むというものです。処遇改善加算は介護職のみが支給対象であり、勤続10年以上の介護福祉士の多くは、管理者や生活相談員、ケアマネジャーなどの職種を担っているケースが多く、対象者が極めて少なくなる懸念です。

2つ目は、介護職種だけの処遇改善にとどめず、他の職種に対する処遇改善も合わせて望むというものです。これは、処遇改善加算に対する従来からの懸念点の一つです。介護職のみへの公的な処遇改善は、現場での不公平感の醸成につながり、異なる処遇改善による

介護 Biz

つたり、公的な処遇改善による介護職と一般職の立場の職種と給与差がなくなる逆転現象が起きています。事業者がバランスをとるために持ち出しして他の職種の処遇改善を図り、事業者の経営を圧迫しているケースも散見されます。

処遇改善の収入を充てることのできるよう柔軟な運用を認めること、その方策を議論していきます。処遇改善加算を基末報酬単価に直し、事業者の裁量を大きくして欲しいとの声も聞かれます。現在の議論の流れから、また政治的なパフォーマンスからも介護福祉士10年以上への月額8万円は実施される可能性は高いと見られます。

範囲を拡大すると一人当たりの改善額が限定的になりすぎるのを得ません。分科会では、「新しい経済政策パッケージ」に基づき、「経験・技能のある職員に単価化を図る」として「他の介護職員からの処遇改善」の

花のアレンジ、自分で

講師不要でレク やさしい手

やさしい手が運営する「サービスゆめある」天沼店(東京都杉並区)は9月5日のレクリエーションで、専任講師が不要のフラワーアレンジメントの新サービスを実施した。

今回実施したサービスは、利用者自身が考えて花を生ける専用キットになって提供されます。利用者が考えた多種多様な花を生ける専用キット、保水剤などがセットで提供され、専任講師がなくても気軽に実施できるというものです。

センター程度にカット。4つの穴が空いた専用カップに挿しこむことで簡単に完成できる。一般的に使われるスポンジではなく、カップ内に入れられた保水剤は向度も押し直しができ、自身が気に入るまで好きなだけ手直しが可能。



▲スタッフは見守るだけ

「花を生ける、挿す場所を決めるのはすべて利用者自身。自分が考えた動線に着目したと美観を重視。フラワーアレンジメントでは講師が手順を説明し、その流れに沿って挿しているのが一般的。そのため完成の状態で同じようなものになったり、各々スピードの違いがあり手が空く時間が多くなってしまうという課題があった。

「準備から完成まで約1時間、手持ち無沙汰の時間が少ない。完成品にも個性がある(徳山施設長) 花の新鮮さを維持 特許取得の保水剤 「小さな花畑」を提供するOffis (同慶地区)は、企業

「準備から完成まで約1時間、手持ち無沙汰の時間が少ない。完成品にも個性がある(徳山施設長) 花の新鮮さを維持 特許取得の保水剤 「小さな花畑」を提供するOffis (同慶地区)は、企業

常温でもかためられます
食材を選びません

固形化補助粉末
まとめるこ easy

いつもの食事を簡単に
プルッ、ふわっと
まとめます!

加熱の手間なく、食品を
まとめることができます。

28×50本 900g

トロミの質の向上とはやさを実現

とろみ調整食品
つるりんこ Quickly

おいしさそのままに
サッと溶けて
トロミづけ

38×50本 300g 800g 2kg

お茶や食品に
飲み込みやすいトロミをつけることができます。

売上 No.1

©2018 森永乳業株式会社

超高齢社会の相続対策

税理士法人 新宿総合会計事務所



税理士 清水 智明

<税理士法人新宿総合会計事務所プロフィール>
1995年事務所設立。2010年より相続業務を一括で受任する「ワンパック相続」®を展開。

贈与税が課されるポイント

1. 居住用財産の贈与税
配偶者控除
婚姻期間20年以上の夫
可能までの控除ができ、非課税で財産を移転する

2. 教育資金の一括贈与
3. 結婚・子育て資金の一括贈与に係る贈与税
4. 直系尊属から子や孫に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
5. 20歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
6. 30歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
7. 500万円を合算して1,000万円(結婚・子育て資金に充てるため)に限り、金融機関等に信託等をした場合
8. 30歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
9. 500万円を合算して1,000万円(結婚・子育て資金に充てるため)に限り、金融機関等に信託等をした場合
10. 30歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合

第111回 生前贈与の種類 パート2

前月号の贈与税の暦年贈与、相続時精算課税等の説明に続き、今回はその他の贈与について説明します。

1. 居住用財産の贈与税
配偶者控除
婚姻期間20年以上の夫
可能までの控除ができ、非課税で財産を移転する

2. 教育資金の一括贈与
3. 結婚・子育て資金の一括贈与に係る贈与税
4. 直系尊属から子や孫に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
5. 20歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
6. 30歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
7. 500万円を合算して1,000万円(結婚・子育て資金に充てるため)に限り、金融機関等に信託等をした場合
8. 30歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合
9. 500万円を合算して1,000万円(結婚・子育て資金に充てるため)に限り、金融機関等に信託等をした場合
10. 30歳未満の子に贈与した財産に金融機関等に信託等をした場合

賛育会 創立100周年

婦人・小児保護からスタート

社会福祉法人賛育会(東京都墨田区)は、今年、創立100周年を迎えた。大正時代に興じた医療事業から始まり、大震災、戦争の最中においても福祉施設の運営を続けてきた同法人の活動や施設の状況を改めてまとめた。

1918年、木下正助。その後、1930年中や吉野作造らが、婦人に賛育会病院を開設人と小児の保護などを目的に賛育会を設立。妊婦乳児相談所を開設した。関東大震災では、建てたばかりの乳児院が全焼するなど、甚大な被害を受けた。しかし、翌年からは妊婦の家庭を訪問し出産前後の保健指導や近隣の人々のために日用品を販売するなどの活動を行い続けてきた。



▲墨田区の賛育会病院

1964年には、東京で2番目の特別養護老人ホームとなる、「清風園」を東京都町田市に開設。それに続き、戦時中も乳児院を疎開させたり、焼失した施設の代わりとなる老人ホームとなる。現在、特養、ケアハウスなど施設サービスを提供している。

職員数は200人超。地域向けの活動として、認知症カフェ、日本語教室なども食卓など、その他、いのちの授業を小学校で行ったり、古い木造家屋を借りて高齢者向けにランチなどを提供している。

メディカル・ケア・サービス(さいたま市)は9月18日、「第10回認知症ケア実践・研究報告会」を開催。スタックなど600名が参加した。このイベントは、2008年に札幌市内で介護事業者向けにグループホームの事例発表会を開催したが、当初の参加は100事業所ほどであったが、今回は同社が運営する300事業所のうち200事業所が参加した。当日は、参加事業所のうち投票によって選ばれた8事業所が発表。



▲山本教授は、基盤による開会挨拶の様子

介護 B i z

発表を行った8事業所一覧	
愛の家小規模多機能練馬西大泉	愛の家グループホーム京都円町
愛の家グループホームなかしべつ	愛の家グループホーム中川吉津&八百島
愛の家小規模多機能大阪都島中通	愛の家グループホーム可児見
愛の家グループホーム石岡青柳	愛の家グループホーム春日部一ノ割

スタッフと利用者の面白い話を耳にし、文章に残しておきたいと思ったホーム長が「ヒヤリハット」ならぬ「にやり・ほっと」報告を作成。職員から利用者や関わった際に「にやり・ほっと」したエピソードを報告してもらおう。これにより、利用者の得意なことや、好みがわかり、ケアに役立つなどの効果があったという。

介護事業セミナー 2018年度介護保険改正

一般社団法人 介新塾 × 小濱道博

新たに見えてきた事業戦略を小濱氏が徹底攻略

対象 訪問介護(住宅型有料老人ホーム・サ高住含む)・通所介護・グループホーム・訪問看護・居宅介護支援

日時 10月13日(土) 13:30~16:00

場所 OMMビル グラン102 大阪市中央区大手前1-7-31

費用 20,000円/人

主催 一般社団法人 介新塾 <http://kaishinjuku.jp>

お申込み 株式会社One Vision 担当:本橋建哉(介新塾 理事長) TEL.06-6222-8101 FAX.06-6222-9000 ※ホームページからお申込み頂けます。

第44回 中通外直

事例第33回目は今回は、事例第33回目は今回は、事例第33回目は...

福祉施設における 事故の予防・解決

策



ALBA法律事務所 代表弁護士 高橋 斉久

「福祉施設総合法的支援(リーガルガード)」により、老人ホームや医療機関など福祉施設における法的リスクの総合的な予防と解決に取り組む。

新卒訪問看護師をサポート

キャリア発達支援ガイド作成

一般社団法人全国訪問看護事業協会(東京都新宿区)は、平成29年度老人保健健康増進等事業にて、地域包括ケアを支える訪問看護の確保・養成を目的に、新卒訪問看護師の採用と育成のガイドライン(訪問看護から始めるキャリア発達支援ガイド)新卒訪問看護師を育てたいと考えている人へを作成した。



(一社)全国訪問看護事業協会 上野桂子 副会長

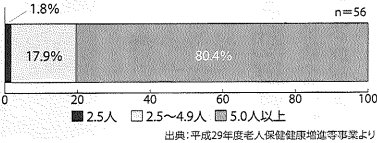
全国訪問看護事業協会(一社)全国訪問看護事業協会(東京都新宿区)は、平成29年度老人保健健康増進等事業にて、地域包括ケアを支える訪問看護の確保・養成を目的に、新卒訪問看護師の採用と育成のガイドライン(訪問看護から始めるキャリア発達支援ガイド)新卒訪問看護師を育てたいと考えている人へを作成した。

自由意思の尊重がリスクを減らす

医療

が、退職勧奨と同列ではな... 自由意思の尊重がリスクを減らす... 退職勧奨は労働者の自由意思による雇用関係の終結である以上、退職勧奨の手段や方法には限界があるといえます。

■新卒訪問看護師の採用実績がある事業所の看護師数(常勤換算) n=56



▲訪問看護からキャリアを始める

「訪問看護は患者の生活と関わり、幅広いケアを提供するため、在宅からキャリアを始める選択も長いと考えている。」(上野桂子副会長)

都道府県別に購入可能な「分県版」をリリース

福祉施設・高齢者住宅

データベース DATA BASE

【商品提供方法】 Microsoft Excel (.xlsx) CD-ROMで郵送

月額費 入居率 居室数 加算 土地情報 etc.

いよいよ 10月発売! 全国版 分県版

全国の詳細情報を網羅

3商品をラインアップ!!

全国の高齢者施設の市場調査に

全国マーケティングデータ

7施設タイプ/データ項目37/全国・6エリア・都道府県 【価格】10万円~

【高齢者向け施設】 介護保険3施設、高齢者GH、介護付住宅型有料老人ホーム、サ高住、ケアハウス

1都3県(千葉・埼玉・東京・神奈川)の高齢者施設・障害者施設調査に

1都3県マーケティングデータ

10施設タイプ/データ項目47/1都3県 【価格】139万8,000円

【高齢者向け施設】 介護保険3施設、高齢者GH、介護付住宅型有料老人ホーム、サ高住、ケアハウス

【要配慮者向け住宅】 あんしん住宅、セーフティネット住宅

【障害者向け施設】 障害者支援施設、障害者GH

高齢者施設などにサービス・商品を提供したい方に

全国営業用データ

7施設タイプ/データ項目13/全国・6エリア 【価格】5万円~

【高齢者向け施設】 介護保険3施設、高齢者GH、介護付住宅型有料老人ホーム、サ高住、ケアハウス

価格、データ項目の詳細は、高齢者住宅新聞社 オープンイノベーション推進室までお問い合わせください

株式会社 高齢者住宅新聞社

TEL:03-3543-6852 FAX:03-3543-6853

T104-0061 東京都中央区銀座8-12-15 info@koureisha-jutaku.com

現場の課題ビジネスに

医療者とベンチャー「繋ぐ」

ベンチャーと医療者を、事業立ち上げ初期の結び付け、実際に課題「アロー部門」に解決する事業に繋げ、かかれて自身の製品、サを通過した8組が、ンした。主催はキャピ事業立ち上げ前の段階、タルメディアカ、ベンチ

「ベンチャーと医療者を、事業立ち上げ初期の結び付け、実際に課題「アロー部門」に解決する事業に繋げ、かかれて自身の製品、サを通過した8組が、ンした。主催はキャピ事業立ち上げ前の段階、タルメディアカ、ベンチ

「ベンチャーと医療者を、事業立ち上げ初期の結び付け、実際に課題「アロー部門」に解決する事業に繋げ、かかれて自身の製品、サを通過した8組が、ンした。主催はキャピ事業立ち上げ前の段階、タルメディアカ、ベンチ

最終回 老衰 穏やかな旅立ち

最終回となる今回は、らと言われていた。何ついで先日老衰でお看取り、度か呼吸器感染症や尿路した方を紹介した。 感染症を発症したが、幸98歳女性、転倒を繰り返すこともあった。状態が重なり、1年前、能が悪化したときは、から訪問診療を開始し、そのついで7月、紹介した。特に持病はなく、患させていたAOP者も家族も「苦まず」について話し合いの場を最期まで家で過ごさせた。設けたが、「苦まず

在宅医療の現場から 若手訪問診療医の奮闘記



医師 久島 和洋

医療法人協白川会
ドクター・コンプレックス診療所
東京大学医学部附属病院にて勤務。テレビ番組を通じてドクター・コンプレックス診療所長として活躍。5年半を古島でドクター・コンプレックス診療所院長として、島の在宅医療を推進する。現在は鎌倉市のドクター・コンプレックス診療所にて訪問診療に当たっている。日本在宅医学会などにおける活動にも積極的に取り組む。

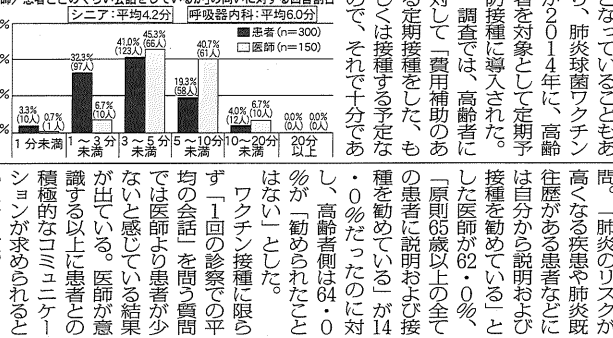
尊厳ある最期支える訪問診療の役割

「誰の手を出さず」といって審査員から、法的な問題も出てきた。患者の受け皿の提供に、法士の田中宏樹氏。ケアマネジヤが訪問リハビリを実施する事業、審査員同士の交流

「誰の手を出さず」といって審査員から、法的な問題も出てきた。患者の受け皿の提供に、法士の田中宏樹氏。ケアマネジヤが訪問リハビリを実施する事業、審査員同士の交流

「誰の手を出さず」といって審査員から、法的な問題も出てきた。患者の受け皿の提供に、法士の田中宏樹氏。ケアマネジヤが訪問リハビリを実施する事業、審査員同士の交流

ワクチン接種で認識差 医師・患者間で大きな乖離



「原則65歳以上の全ての患者に説明および接種を勧めている」が14.0%だったのに対し、高齢者側は64.0%が「勧められたことはない」とした。

服薬支援 サービスのご案内!!

薬局が無料レンタルします!(施設、在宅どちらでも可)

介護スタッフの薬に関する業務負担を大幅に削減できます

ロボの役割①(薬の飲みすぎ予防)
誤った時間や必要以上の薬を飲むことを防止。時間の間違いや過剰摂取を予防します!

ロボの役割②(薬の飲み忘れ予防)
薬の時間を音声案内と画面表示でお知らせ。飲み忘れを予防し決められた時間に飲むことができます!

ロボの役割③(薬の飲み間違い予防)
セットした薬だけ出せます。薬の間違いを予防し、予めセットした薬だけを飲むことができます!

※ 在宅医療管理指導の介護保険サービス利用が必要です。地域によってはご利用いただけません。

ケアボット株式会社
東京都中央区八丁堀2-19-6ヤサカ八丁ビル1F
TEL.03-6222-1062
https://www.saintcare-carebot.com/
介護の森株式会社
〒899-4201 鹿児島県霧島市田口 2280 番 94
電話 0995-64-8585 FAX 0995-57-1166

介護付有料老人ホーム オアシスケア **霧島** 霧島神宮近く

霧島に木の温もり溢れる別荘のような佇まい
四季折々の花が咲き
かけ流しの天然温泉で心身も身体も癒される

特定施設入居者生活介護 (27室)
〒899-4201 鹿児島県霧島市田口 2280 番 94
電話 0995-64-8585 FAX 0995-57-1166

企業出展ブース(カッコ内は出展内容)

- アイツーオー [フロアリメイク、防滑商材]
- アルシステム [空気清浄機、オゾン消臭機]
- ann-J [美容機器・化粧品・サプリメント]
- eWell [訪問看護クラウド支援サービス「iBow (アイボウ)』]
- エイジプラス [きずなライフサポート]
- エムスリーナースサポート [訪問看護・在宅ホスピス]
- エムワイテック [塩素系除菌消臭剤「プログレスウォーター」]
- 小川電機 [補助金を活用した建物設備改修]
- 髪や (ジエイアンドシー) [訪問理美容]
- カワイコーポレーション [施設利用時の滞納保証サービス]
- 川商 [高齢者住宅運営]
- QOLサービス [介護業界向け書籍]
- クックデリ [介護施設向け食事トータルサービス]
- 一般社団法人献身会 [高齢者住宅入居時・入院時の身元保証]
- CARE PETS [わおん障害者グループのレベニューシェアモデル]
- ゴーゴーお片付け (エルクスグリイイト) [家財整理]
- 医療法人光誠会 [在宅医療]
- さんばつや [訪問理美容]
- 一般社団法人JOS [高齢者住宅入居相談]
- 大福鍼灸堂 [鍼灸による認知症予防]
- つなぐ [訪問介護向け支援システム「Care-wing」]
- とくたけ司法書士事務所 [遺言・後見・終活相談]
- とーたるさぼーと [高齢者住宅入居相談]
- 豊丸産業 [[元気がつらつらパチンコ] など介護予防機器]
- ナッセ [eラーニング介護研修システム「けあすた」]
- 行政書士西山法務総合事務所 [食品衛生法改正に関するコンサルティング]
- 医療法人社団日翔会 [在宅NST (栄養サポートチーム)]
- ニッソーネット ほっと倶楽部 [介護・医療従事者向け各種研修事業]
- ノーザンライツ [人材採用に関する各種支援]
- ハッピーライフ [次亜塩素酸水「アクアアロンジョイズ」]
- フリーケア [リハビリを使ったコンサルティング]
- フルカウント [高齢者施設向け出張デパート]
- マルモット [訪課後等デイサービス・介護スタッフ向け研修]
- 南大阪リビング [高反発パフクッション・低反発クッション]
- ライトラン [介護事業営業支援コンサルティング]
- 一般社団法人ライフエンディング・ステージ [相続・成年後見など高齢者の各種支援]
- ライフケア医療介護事業協同組合 [外国人技能実習制度など]
- リサイクルジャングルグループ [家財整理]
- 早稲田エルダリーヘルス事業団 [歩行解析デバイス「AYUMI EYE」]

※社名50音順 ※9月21日現在

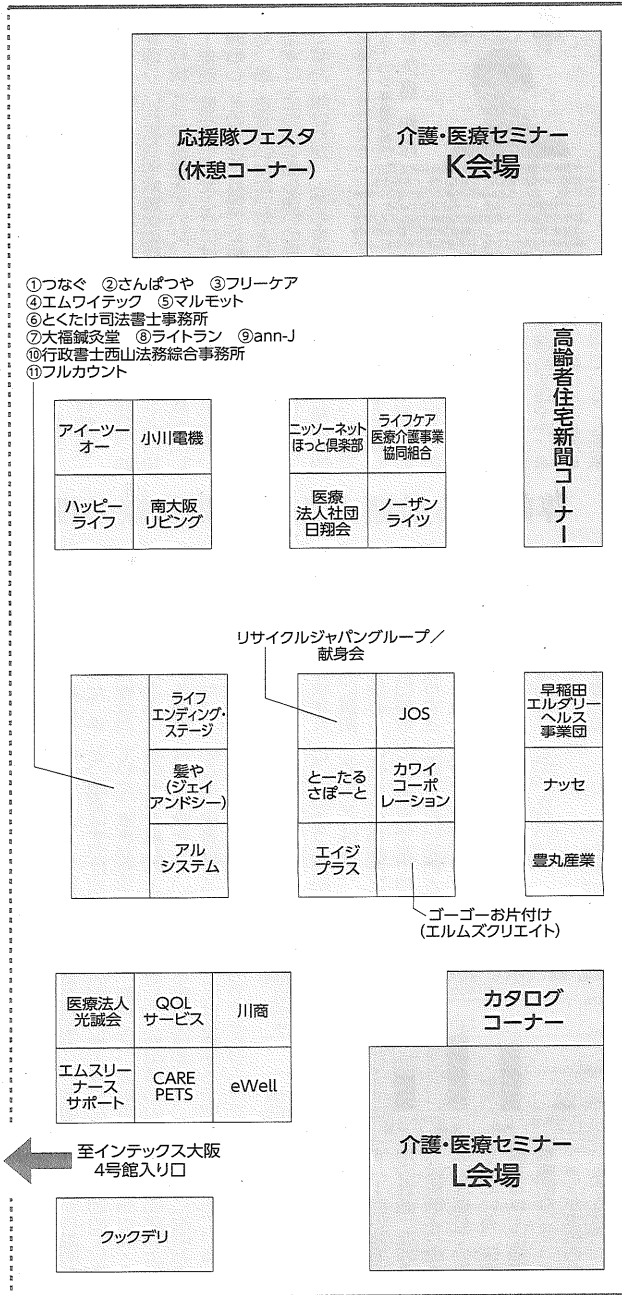
応援隊フェスタ

「介護」「医療」「福祉」などをキーワードにさまざまなネットワークを築いているグループ・団体が多数集まります。新たな人脈づくりなどにお役立て下さい。

出展グループ・団体 (9月21日現在)

活き活き倶楽部 / 大阪地域医療連携合同協議会「大阪連携たこやきの会」 / 一般社団法人介護エンターテイメント協会 / 一般社団法人在宅ケア もの・こと・思い研究所 / 天使の会 / 一般社団法人日本エルダリーフ協会 / 一般社団法人日本シニア住宅相談員協会 / 一般社団法人フットヘルパー協会 / 一般社団法人薬局支援協会 / 一般社団法人Utori Sports Community / 一般社団法人ワーシャル (50音順)

住まい×介護×医療展 2018in関西 会場案内図



また、シンポジウムが2日間とも行われる。初日は実際に高齢者住宅を運営している事業者と高齢者住宅入居相談事業者によるトークバトル「なぜ、この高齢者住宅は不人気なのか」という点について、京樟ない意見が飛び交うことが期待される。2日目は、シングルマザーが介護業界を救う。実際にシングルマザーでありながら介護の業界で活躍する3人がシングルマザー活用のために会社は何をすべきかなどについて語る。

この日のセミナー・シンポジウムは、事前予約無し、無料で聴講できる。

◆ ◆ ◆

企業1人は、食事サービス、在宅医療、人材サービス、衛生商材、家財整理、介護事業者向けシステムなどの企業が出展。各社が最新機器やサービスを紹介します。会場を1回りすれば、大概の悩みや問題は解決するだろう。

また、介護・医療業界で様々なネットワークを構築している団体が集う「応援隊フェスタ」には11団体が出展する。「介護・医療業界に参入したばかりなのに」「現場の若い人たちが知り合いたい」「なにかあった人たちには最適なスペースだ」。

さらに、今回の「住まい×介護×医療展」は全国賃貸住宅新聞社主催の「賃貸住宅フェア」、リフォーム産業新聞社主催の「リフォーム産業フェア」と同時開催。3つのイベントは相互に行き来できるので、高齢者住宅の新築や修繕などを考えている事業者にとっては住設機器や建材などを絶対好のチャンスといえる。

イベントは両日とも10時から17時まで。全てのコンテンツが無料だ。見出し「半日で1体験して」繋がって今後の介護・医療業界の荒波を乗り切るヒントを掴んでもらいたい。

食事・人材・見守りなど 介護業界最新動向集結

2016年以來2年ぶりの大阪での開催となる「住まい×介護×医療展」(※2年前の名前は「高齢者住宅フェア」)。見どころは何だろうか。

まずは2日間で19講座行われる「介護・医療セミナー」。介護業界の人手不足は深刻さを増す一方だが、このセミナーでは離職率を63%から3%に引き下げたという驚くべき事例をはじめ、人材採用時のポイント、外国人技能実習生の活用のほか、「採用してみたなら、どんな面白い問題社員だった」といった悩みへの解決方法を、人材がテーマのセミナーが多数行われる。このほか、認知症ケア、虐待防止、食支援、入居者募集を取りながら明日からすぐ実践できるノウハウを学べるセミナーも用意されている。

また、シンポジウムが2日間とも行われる。初日は実際に高齢者住宅を運営している事業者と高齢者住宅入居相談事業者によるトークバトル「なぜ、この高齢者住宅は不人気なのか」という点について、京樟ない意見が飛び交うことが期待される。2日目は、シングルマザーが介護業界を救う。実際にシングルマザーでありながら介護の業界で活躍する3人がシングルマザー活用のために会社は何をすべきかなどについて語る。

この日のセミナー・シンポジウムは、事前予約無し、無料で聴講できる。

◆ ◆ ◆

企業1人は、食事サービス、在宅医療、人材サービス、衛生商材、家財整理、介護事業者向けシステムなどの企業が出展。各社が最新機器やサービスを紹介します。会場を1回りすれば、大概の悩みや問題は解決するだろう。

また、介護・医療業界で様々なネットワークを構築している団体が集う「応援隊フェスタ」には11団体が出展する。「介護・医療業界に参入したばかりなのに」「現場の若い人たちが知り合いたい」「なにかあった人たちには最適なスペースだ」。

さらに、今回の「住まい×介護×医療展」は全国賃貸住宅新聞社主催の「賃貸住宅フェア」、リフォーム産業新聞社主催の「リフォーム産業フェア」と同時開催。3つのイベントは相互に行き来できるので、高齢者住宅の新築や修繕などを考えている事業者にとっては住設機器や建材などを絶対好のチャンスといえる。

イベントは両日とも10時から17時まで。全てのコンテンツが無料だ。見出し「半日で1体験して」繋がって今後の介護・医療業界の荒波を乗り切るヒントを掴んでもらいたい。

主催：(株)高齢者住宅新聞社

住まい×介護×医療展

入場無料

—介護産業が新しい未来を創る—

2018in関西

10月11日(木)・12日(金)
10:00~17:00 [2日間共] インテックス大阪

同時開催イベント

賃貸住宅フェア2018in大阪 主催：(株)全国賃貸住宅新聞社

リフォーム産業フェア2018in大阪 主催：(株)リフォーム産業新聞社

介護・医療セミナー

10月11日(木)

K会場

10:30 問題社員に会社はどう対峙したらいい?
社労士が教える企業防衛鉄壁マニュアル
11:20 社会保険労務士法人ベストパートナーズ 米田憲司特定社会保険労務士・行政書士

11:50 加算取得だけじゃない
介護経営者のための介護福祉士100%有効活用術
12:40 公益社団法人大阪介護福祉士会 浅野幸子会長

13:10 赤字の地域密着デイを引き継いで
—M&Aで後悔しないための5つのポイント—
14:00 ヘルプズ・アンド・カンパニー 西村栄一社長

14:30 空き家・空き室を保護犬と暮らすグループホームに
—ペット・障害ハイブリッド事業の将来性—
15:20 CARE PETS 藤田英明社長

15:50 離職率を63%から3%に。
施設長が徹底した「たった一つの基本」とは?
16:40 一般社団法人福祉人材協会 荒谷辰浩代表理事

L会場





10:30 介護職員なら知っておきたい認知症の知識
—よくある困難症例とその解決方法—
11:20 桜川ものおすれクリニック 山本大介院長

11:40 特養は入居者の最期にどう向き合うべきか
—看取り率9割の現場が取り組んできたこと—
12:30 社会福祉法人淳風会 特養淳風おおさか 道脇央好施設長

シンポジウム 1 高齢者住宅運営事業者×相談事業者トークバトル

13:00 「なぜ、この高齢者住宅は不人気なのか?」「なぜ、利用者が短期間で退去してしまうのか?」運営事業者と相談事業者がそれぞれの立場から徹底分析

パネリスト (氏名50音順)

 シニア住宅情報・相談センター 大瀬戸祥浩社長	 老人ホーム紹介センター 看舎桂太社長
 ライフケアグループ 宮崎忠洋社長	 セーフセクション 安部諒一社長

14:50 人が集まる組織づくり、人が辞めない組織づくり
15:40 取り組むべき5つの鉄則
ねこの手 伊藤亜記代表取締役

16:00 介護施設における食支援
16:50 医療法人社団日翔会 渡辺克哉理事長

10月12日(金)

K会場

10:30 空き家・空き室の福祉転用による
11:20 コミュニティ・ケア事業の展開
大阪市立大学大学院生活科学研究科 森一彦教授

11:50 介護外国人技能実習生 受入法人の役割と責任
12:40 ライフケア医療介護事業協同組合 庄司孝正専務理事

13:10 求職者に選ばれる施設になるために
14:00 —採用課題解決に向けて、介護事業者がすぐに試せるポイント—
ノーゼンライツ 関本泰和取締役

14:30 高齢者住宅入居営業を必ず成功に導くために
15:20 抑えておきたいポイント
CSねっと企画 長嶺堅二郎代表

15:50 訪問看護の勝ち組戦略
16:40 エムスリーナースサポート 吉田豊美社長

L会場





10:40 認知症対応の潮流変化
11:30 —薬物療法に関する最新動向—
公益社団法人大阪介護老人保健施設協会 川合秀治会長

12:00 これって虐待?身体拘束になる?
12:50 —その声掛け・その介護・その記録 問われる社内教育とは—
ニッソーネット 福祉教育部 山元美由季シニアコンサルタント

シンポジウム 2 シングルマザーが介護業界を救う

13:40 15:10 人材不足が深刻な介護業界ではシングルマザーが貴重な戦力。彼女たちが輝く上で企業がなすべき取り組みとは?当事者たちが本音でトーク

パネリスト (氏名50音順)

 ソフィアサポート 上芝美恵代表 (司会)	 ポラリス 藤原由香理 生活相談員
 クオーレ 松永静香代表	 こもれば訪問介護 松本陽子代表

15:40 補助金を活用した高齢者施設の計画的設備改修
16:30 小川電機 寺内栄次RS部長

全て事前予約不要・無料で聴講できます

※講演者、タイトル等は変更になる場合があります

主催 (株)高齢者住宅新聞社

〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15

http://www.koureisha-jutaku.com

TEL.03-3543-6852

mail : info@koureisha-jutaku.com

事前入場登録

https://www.koureisha-jutaku.com/kansai201810/



▲自由をあきらめない入居者たち

自らの人生 自ら楽しむ

自由をあきらめない入居者たち。施設内では、様々なアクティビティが行われ、入居者は自らの人生を積極的に楽しむ。また、施設内には、様々な設備が整っており、入居者は快適な生活を送ることができる。

「自由と質」保障。施設内には、様々な設備が整っており、入居者は快適な生活を送ることができる。また、施設内には、様々な設備が整っており、入居者は快適な生活を送ることができる。

「自由と質」保障



▲タイガー・ワズの本を読む女性

「自由と質」保障。施設内には、様々な設備が整っており、入居者は快適な生活を送ることができる。また、施設内には、様々な設備が整っており、入居者は快適な生活を送ることができる。

日本語での医療サポート登場

アジア人向けデイからサ高住まで充実

9月6〜8日の3日間、介護コンサルティング会社ヘルプス・アンド・カンパニー(大阪市)は「第1回USAニューヨーク介護視察ツアー」アメリカ医療介護の連携と日本の取り組みをテーマに、ニューヨーク州と隣州で日系人へのケアサービスを提供する高齢者向け住宅の視察、高級施設訪問、介護セミナーなどを行った。主に訪問した施設を中心にレポートする。

アジア・日系向け充実のプログラム。初日はまず、ニューヨークの隣、ニュージャージー州にあるホーリーネーム・メディカルセンターによる「日本人医療プログラム(JMP)」の記者発表に出席。ニュージャージー州在住の日本人人口は約3000人。しかし、同州でも隣のニューヨーク州でも日本人向けの医療サービスは充実してなかった。2008年に初めて同センターにおいて医療における異文化への配慮の重要性が経営陣により認識され、日本人向けの医療プログラムが開始されたという経緯。

共有スペースのロビーには、くつろげるソファがあり、新聞や雑誌が読める。また、ダイニングルームでは朝夕の食事が出される。部屋にもキッチンはあるが「人間関係を構築するには食事時が一番」とのこと。64室のうち、現在日本人は16室(65平米)月額は2800ドル、26室は3200ドル。入居資格は62歳以上、永住権および市民権保持者であること。

女性入居者が熱心に読んでいたのは「タイガー・ウッズ自伝」。前向きな生き生きとした人生を、入居者が楽しんでいく様子だ。マンハッタン中心の最新の文化・教養にすぐれたアクセシブルな環境が、ロードウェイやカーネギーホールなどに近い。施設での企画を創り出す専門家集団も設けられている。提供される企画は、施設内運営や外出も含め、音楽鑑賞講座、オペラフェスティバル公演、ペットセラピーなど。

「邦人」日本の親が心配。女性入居者が熱心に読んでいたのは「タイガー・ウッズ自伝」。前向きな生き生きとした人生を、入居者が楽しんでいく様子だ。マンハッタン中心の最新の文化・教養にすぐれたアクセシブルな環境が、ロードウェイやカーネギーホールなどに近い。施設での企画を創り出す専門家集団も設けられている。提供される企画は、施設内運営や外出も含め、音楽鑑賞講座、オペラフェスティバル公演、ペットセラピーなど。

共有し情報交換。遠隔地での不安。3日目は、ニューヨーク州クイーンズ区に所在する、邦人日系人高齢者問題協議会および邦人医療支援ネットワークの記者発表に出席。この協議会では、邦人日系人高齢者問題協議会および邦人医療支援ネットワークの記者発表に出席。この協議会では、邦人日系人高齢者問題協議会および邦人医療支援ネットワークの記者発表に出席。



プロードウェイやカーネギー鑑賞も。2日目は、2カ所の高齢者住宅を見学した。日本でいうサービス付き高齢者向け住宅で、アメリカでいうアシステッドリビングにあたる。いずれもマンハッタン中心のセントラルパーク近くという好立地だ。

西村栄一。介護事業運営指導強化、安全で確実なコンサルティング。ヘルプス・アンド・カンパニーの社長、西村栄一氏。介護事業運営指導強化、安全で確実なコンサルティング。

共有し情報交換。遠隔地での不安。3日目は、ニューヨーク州クイーンズ区に所在する、邦人日系人高齢者問題協議会および邦人医療支援ネットワークの記者発表に出席。

明日から使える「音楽レクリエーション」のスキルを身に付けませんか？

音楽健康指導士養成講座のご案内

会場	【受講料】集合講座3日間 94,000円(税別)			※3日間で合計20時間の講座になります		
	集合講座1日目	集合講座2日目	集合講座3日目	集合講座1日目	集合講座2日目	集合講座3日目
名古屋会場 愛知県名古屋市中区栄3-7-14 imyホール・9Fホール	11/27(火)	12月11日(火)	12月12日(水)	2/5(火)	2月19日(火)	2月20日(水)
仙台会場 宮城県仙台市青葉区中央3-6-22 駅前のみどりビル6F	2019 1/22(火)	2月5日(火)	2月6日(水)	2/19(火)	3月5日(火)	3月6日(水)
福岡会場 福岡県福岡市中央区天神4-6-7 天神クリスタルビル2F Cホール	2019 2/5(火)	2月19日(火)	2月20日(水)	2/19(火)	3月5日(火)	3月6日(水)
広島会場 広島県広島市南区東荒神町3-36 広島イオンテリジエントホテル本館2F	2019 2/19(火)	2月19日(火)	2月20日(水)	2/19(火)	3月5日(火)	3月6日(水)

- Q 音楽健康指導士とはどんな資格ですか？ A うたや音楽(カラオケ)を活用した音楽レクリエーションを通じ、介護予防や機能訓練の実践指導が行える資格です。
- Q 誰でも受講できますか？ A 18才以上の方であれば、どなたでも受講できます。福祉・介護未経験、楽器未経験の方もOK!
- Q 公的助成金は活用できますか？ A 介護施設、医療機関等の事業者は活用できる場合があります。詳しくは、厚生労働省ホームページ「人材開発支援助成金」「キャリアアップ助成金」をご確認下さい。

介護センサー ザミット

システムを比較検討 導入のポイント把握

介護サービスの質や安全性の向上、介護スタッフの負担軽減など様々な観点から介護現場にセンサーや見守りシステムが導入されることが多くなりました。しかしながらたくさんの製品の中から自社の施設に合ったシステムを選ぶのは非常に困難です。本イベントでは、主要な介護センサーや見守りシステムが一堂に会することで比較検討がしやすい場を提供します。セミナー会場では、実際の導入企業がシステムの導入のポイント、利点、課題などを、実体験を通しプレゼン・討論します。システムの展示・デモ、セミナーを同時に行うことで、介護事業者にとってシステム導入の際の悩みを総合的に解決する場となります。

- 日 時 / 2018年11月29日(木) 13時~17時(受付12時~)
- 会 場 / 大塚商会 東京本社ビル(3階ホール)
(東京都千代田区飯田橋2-18-4)
- 主 催 / (株)大塚商会 / (株)高齢者住宅新聞社



2018年
11月29日(木)
13時~17時
来場無料
定員300名(予定)

センサー・見守り系システム一堂に セミナー・座談会連動で業務改善

主なセミナー内容

13時30分~14時10分

セミナー

介護事業者における介護センサー・ 見守りシステム導入をめぐる課題

大塚商会 本部SI統括部 業種特化支援グループ部長 豊田雅章



15時00分~16時10分

座談会

介護センサー・見守りシステム導入の 目的と効果検証

~経営者・職員・利用者それぞれの視点から
導入のメリットを考える~

■登壇者(順不同、予定)

- アライブメディケア 専務取締役 三重野 真氏
- スミリンフィルケア 副社長 福元 均氏
- やさしい手 社長 香取 幹氏
- アズパートナーズ 取締役 山本皇自氏

司会進行:大塚商会 部長 豊田雅章
高齢者住宅新聞社 社長 網谷敏数

主な展示企業(予定)

- ◎リコー◎パナソニック◎エイアイビューライフ
 - ◎アズパートナーズ◎やさしい手◎ジーコム
- ほか(順不同、予定)

お問い合わせ

株式会社高齢者住宅新聞社

TEL.03-3543-6852 FAX.03-3543-6853
http://www.koureisha-jutaku.com



相談コーナー

ICTやロボットを導入する際のポイントや手順、公的な補助金制度について専門家が対応します。
ねこの手社長伊藤亜記氏(介護コンサルタント)
大塚商会

商談スペース

出展者と来場者との商談に活用いただけます。



来場申込欄 ■下記に必要事項をご記入の上メール、FAX下さい。

Mail info@koureisha-jutaku.com

FAX 03-3543-6853

Web 高齢者住宅新聞 検索 (10月3日以降、Webでもお申込できます)

法人名			
代表参加者名			合計 人
部署名			
ご住所	〒□□□-□□□□		
TEL	FAX		
メールアドレス			

自費の「複合型リハ」施設

内科・リウマチ科のクリニック、東京スカイツリー駅前内科(東京都墨田区)の金子俊之院長は自費の複合型リハビリ施設「東京リハビリプレイス」を7月開設した。



東京スカイツリー駅前内科の金子院長(右)とライスの早見会長

事例から見る リハビリ × 保険外事業

社会保険費の膨張に伴い、戦略的な取り組みの必要性が指摘されているものの、収益化が難しいのが保険外事業だ。そのような中で、保険外領域においてリハビリテーションの知見を用いた高付加価値のサービスや予防事業を構築する企業の取り組みを紹介する。

リハビリ推進センター(東京都板橋区)は、訪問リハビリ領域におけるマッサジ師との連携や、医療機関のリハビリ部門立ち上げのコンサルティング、自費・会員制で施設や在宅利用者への個別指導を行う「かかりつけリハビリサロン」など、リハビリテーションを軸とした事業を多角化展開している。東京都老人医療センターなど高齢者医療領域でキャリアを積んだ理学療法士・阿部勉社長が2008年に設立した。



利用者自ら「旅」計画

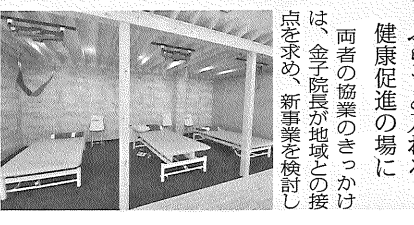
このプログラムでは、独自の研修を修了したリハビリ旅行療法士や看護師が、旅行全体のマネジメントを担う。行先となる静岡県伊豆箱根温泉や長野県豊後温泉のような温泉地、いざという時のための支援役として地元医療機関との協力もとり付けて実現した。



リハビリ旅行の参加者が歩く様子

特徴は、参加者自らが考え、選択する旅行プログラムの立案だ。例えば、同社のリハビリ旅行では移動に鉄道を利用する事が多いが、駅ではエレベーターを使用せず階段を昇降する。列車内のトイレ移動、旅館の部屋や浴場の段差も歩行定であるのに対して、後者のサービスは、月額8000円で登録した会員が、好きな時間に利用できる設計になっている。

開業医がワイズと提携



ハンソナルリハビリ施設内写真

日頃会員が好きな時に使えてトレーニングマシンを使用できる専用室

両者の協業のきっかけは、金子院長が地域との接点を探り、新事業を検討していた際に、「脳梗塞リハビリセンター」のモデルを知ったこと。ワイズの早見泰弘会長に初めて連絡があったのは開設3カ月前の3月末だったという。ポリウムゾーンを対象にした価格帯や利用者が自身で取り組める運動メニューの開発は「より広い住民が、気軽に通える施設にしたい」という。

一般企業に「予防」提案

また、近年、新たに一般企業を対象とした保険外事業にも着目。医療法人社団平成医会(同年代田区)と共同で、休職者に対する復職プログラムの実践やマンタルサポート、健康管理に取り組み。同社は、仕事に必要な身体能力や姿勢を確認して、従業員個々に応じた運動メニューを立案する。顧問先は1000〜3000名ほどの規模の法人が多い。

H.C.R.2018 国際福祉機器展 出展します 東京ビッグサイト 2018年10月10日(水)~12日(金) 小間No. **5-07-03**

健康王国 700種類以上の多彩な映像コンテンツを補完代替医療の補助ツールとして活用することで、高齢者のQOL向上と地域の健康づくりをサポートします。

歌って動いて、元気なからだ

体を動かす 運動支援 体操ダンスコンテンツ

観る癒す 映像コンテンツ

遊ぶ レクリエーションコンテンツ

歌う カラオケ 合唱コンテンツ

株式会社エクスing エリア営業部 〒105-0011 東京都港区芝公園2-4-1 芝パークビルB館 8F 健康王国 検索 **0120-141-224** (24時間受付) **JOYSOUND**

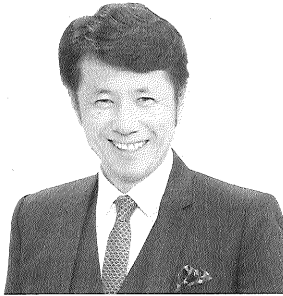


医療・介護を融合した総合ヘルスケアグループ

日本ヒューマンサポートグループ

2018年3月1日

医療法人社団 博心会 (旧甲有会) がグループに加わりました

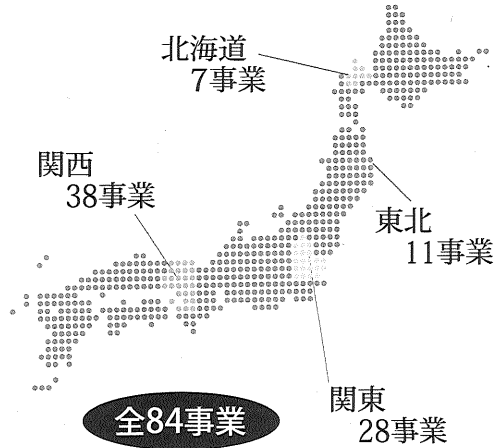


日本ヒューマンサポートグループ
久野義博代表

■私たちが存在する意義

医療・福祉事業者に求められるサービスは時代とともに変化しており常に先を見据えて内容を変化させていく対応力・実行力が求められております。

ご利用者様満足度・従業員満足度、そして地域満足度・お取引先満足度を実現することで企業の社会的責任を果たし継続可能な社会の一役を担います。



日本ヒューマンサポートグループ (約2000床)

- 介護付有料老人ホーム**
介護付有料老人ホームヒューマンサポート幸手
〒340-0111 埼玉県幸手市北1-13-20
TEL.0480-40-4800 FAX.0480-40-4801
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート春日部
〒344-0033 埼玉県春日部市備後西5-1-44
TEL.048-731-0500 FAX.048-731-0501
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート古河
〒306-0023 茨城県古河市本町1-3-30
TEL.0280-30-1680 FAX.0280-30-1681
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート春日部中央
〒344-0066 埼玉県春日部市豊町1-4-5
TEL.048-760-3200 FAX.048-760-3201
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート筑西
〒308-0803 茨城県筑西市大字直井360-2
TEL.0296-20-0511 FAX.0296-20-0512
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート白岡
〒349-0218 埼玉県白岡市白岡1066-1
TEL.0480-91-7500 FAX.0480-91-7501
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート岩槻
〒339-0073 埼玉県さいたま市岩槻区上野6-3-10
TEL.048-793-3600 FAX.048-793-3601
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート東松山
〒355-0036 埼玉県東松山市下野本1466-1
TEL.0493-27-8500 FAX.0493-27-8501
- 介護付有料老人ホームヒューマンサポート幸手南
〒340-0113 埼玉県幸手市幸手5353-1
TEL.0480-40-1400 FAX.0480-40-1401
2018年11月オープン予定
- デイサービスセンター**
ヒューマンサポート幸手デイサービスセンター
〒340-0111 埼玉県幸手市北1丁目13-20
TEL.0480-40-4809 FAX.0480-40-4801
- ヒューマンサポート春日部デイサービスセンター
〒344-0033 埼玉県春日部市備後西5-1-44
TEL.048-731-0502 FAX.048-731-0501
- ヒューマンサポート古河デイサービスセンター
〒306-0023 茨城県古河市本町1-3-30
TEL.0280-30-1682 FAX.0280-30-1681

- ヒューマンサポート深谷デイサービスセンター
〒366-0026 埼玉県深谷市稲荷町1-10-28
TEL.048-551-3200 FAX.048-551-3201
- ヒューマンサポート上里デイサービスセンター
〒369-0306 埼玉県児玉郡上里町大字七本木3518-1
TEL.0495-35-0500 FAX.0495-35-0501
- ヒューマンサポート草加デイサービスセンター
〒340-0048 埼玉県草加市原町2-4-3
TEL.048-944-4800 FAX.048-944-4802
- ヒューマンサポート白岡東デイサービスセンター
〒349-0219 埼玉県白岡市白岡東12-4
TEL.0480-91-6900 FAX.0480-91-6901
- ヒューマンサポート岩槻デイサービスセンター
〒339-0073 埼玉県さいたま市岩槻区上野6-3-10
TEL.048-793-3600 FAX.048-793-3601
- ヒューマンサポート川口赤井デイサービスセンター
〒334-0073 埼玉県川口市赤井590-1
TEL.048-287-6200 FAX.048-287-6201
- ヒューマンサポート宮原デイサービスセンター
〒331-0811 埼玉県さいたま市北区吉野町1-353-4
TEL.048-664-8300 FAX.048-664-8301
- 居宅介護支援**
ヒューマンサポート春日部居宅介護支援事業所
〒344-0033 埼玉県春日部市備後西5-1-44
TEL.048-731-0503 FAX.048-731-0501
- ヒューマンサポート古河居宅介護支援事業所
〒306-0023 茨城県古河市本町1-3-30
TEL.0280-30-1683 FAX.0280-30-1681
- ヒューマンサポート筑西居宅介護支援事業所
〒308-0803 茨城県筑西市大字直井360-2
TEL.0296-20-0514 FAX.0296-20-0512
- 訪問介護**
ヒューマンサポート幸手訪問介護サービス
〒340-0111 埼玉県幸手市北1-13-20
TEL.0480-40-4808 FAX.0480-40-4801
- サプリメント事業室**
サプリメント事業室 東京事務所
〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15
ワイン青山1029号室
TEL.03-6804-6636

- 株式会社つくばアカデミー**
株式会社つくばアカデミー
〒308-0827 茨城県筑西市市野辺175-1
TEL.0296-25-7777 FAX.0296-25-7783
つくばアカデミーデイサービスセンター
つくばスミシングアカデミー
- 株式会社社理想ケアサービス**
株式会社理想ケアサービス
〒047-0036 北海道小樽市長橋5-6-14
TEL.0134-24-1403
グループホームすずらん(グループホーム)
グループホームいこい(グループホーム、通所介護、居宅介護支援、有料老人ホーム、訪問介護支援、介護タクシー)
- 株式会社گرانツ**
株式会社گرانツ
〒025-0072 岩手県花巻市四日町2-1-1
TEL.0198-21-3222
ぽっかぽか本社(グループホーム、有料老人ホーム、居宅介護支援、訪問介護支援、通所介護、認知症対応型通所介護、福祉用具)
ぽっかぽか花巻中央(グループホーム、小規模多機能型居宅介護)
ぽっかぽか花巻西(小規模多機能型居宅介護、有料老人ホーム)
- 社会福祉法人 博心会**
社会福祉法人 博心会
〒345-0023 埼玉県北葛飾郡杉戸町本郷東上419
TEL.0480-37-0500 FAX.0480-37-0501
特別養護老人ホーム清風園
清風園居宅介護支援事業所
- 医療法人社団 博心会**
医療法人社団 博心会
〒658-0021 兵庫県神戸市東灘区深江本町3-8-22
TEL.078-441-7001
カネディアンビル(介護老人保健施設、短期入所、通所リハビリ、訪問リハビリ)
アネシス兵庫(介護老人保健施設、短期入所、通所リハビリ、訪問リハビリ)
オラージュ須磨(介護老人保健施設、短期入所、通所リハビリ、訪問リハビリ・サービス付き高齢者向け住宅)
アルテ石屋川(介護付有料老人ホーム、グループホーム・短期入所)
アネシスもとやま(グループホーム、小規模多機能型居宅介護)
アネシス魚崎(グループホーム、短期入所、認知症対応型通所介護)
アネシス西宮(グループホーム、短期入所、通所介護、認知症対応型通所介護)
アンジェリカ(グループホーム、短期入所、認知症対応型通所介護)
こころ(グループホーム)
たいよう(ケアハウス、地域密着型特定施設入居者生活介護)
アネシス寺田町(介護老人保健施設、短期入所、介護付有料老人ホーム)
ロココリハ(介護老人保健施設、短期入所、通所リハビリ、訪問リハビリ)
博心会クリニック
- 株式会社ミールケアサービス**
株式会社ミールケアサービス
〒340-0111 埼玉県幸手市北1-13-20

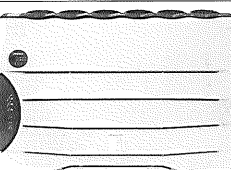
施設内環境を創造 アルシステム 特有の臭い改善へ



川井 哲也
社長

同社は、電気式床暖房の販売で豊富な実績を持つ企業。敷設時のインсталコスト、運搬時のメンテナンスコスト、設置空間を提案してほ

電気式床暖房機器の製造・販売を行っているアルシステム(大阪府吹田市)は9月1日、業務用空気清浄機、オゾン消臭機、粉じんモニター、空気イオンカウナーの発売を開始。高齢者住宅・施設などの施設内環境改善の提案を強化している。



業務用空気清浄機「バイオミクロンBMS」

「バイオミクロン」は、ハイブリッド光触媒搭載空気清浄機「BMS001A」と酸化チタン光触媒搭載空気清浄機「BMS001A」と酸

菌の除去率は99%超
病院・新幹線に採用

成分を素早く取り込み、強力に酸化分解し、無害化することができ、光触媒とオゾンの

また、オゾン消臭機「ES001A」は、トイレや汚物処理室、ゴミ置き場の消臭に販売。オゾンによる酸化作用で強力消臭するほか、除菌効果も期待できる。このほか、空気の汚れを数値で確認するための高性能粉じんモニター「MFC1001A」や、空気イオンカウナー「TIO101A」を用

世界の ケアマネジメント 最新事情



桜美林大学 大学院 白澤 政和 教授

本計画は4つの柱からなっている。①長期療養保険の機能拡大により介護への社会的責任を強化する。②コミュニティケアの強化により利用者の生活を保障する。③インフラの確立により安心した長期療養保険制度を確立する。④長期療養保険制度の持続可能性

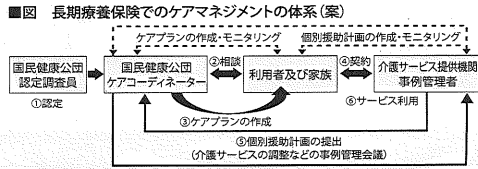
2022年に向けた大改革スタート

具体的には、図に示したように、現在実施している国民健康公団の認定調査員による要介護認定調査の仕

韓国③
韓国長期療養保険は2008年に創設され、今までは介護人材の確保や制度の安定を図ることが主であり、あまり大きな改革がなされていなかった。ただ、2013年以前から制

を担保する。
③のコミュニティケアの強化により利用者の生活の質を保障する。④のコミュニティケアの強化により利用者の生活の質を保障する。④のコミュニティケアの強化により利用者の生活の質を保障する。

ケアマネジメント導入へ



例管理者が個別援助計画を作成することになる。これら両者のプランでもって、利用者やワーカーがサービスを提供することになる。同時に、ケアマネジメント個別援助計画がそれぞれPDCAサイクルでもって連動させていくことになる。これらでもって要介護者が、できる限り在宅生活を継続できるよう支援していくことを目指す。

実施していくことになっている。ケアコーディネーターには個別援助計画作成への支援と合わせて役割をコントロールする役割が求められている。この事例管理会議には、現在一部必要介護高齢者にケアマネジメントを行っている洞市民センターや社会福祉館・高齢者福祉館の職員も参加し、個々のケースに対して、利用可能なインフォーマルケアについてのアドバイスを行っていくとしている。

白澤政和教授 プロフィール
大阪市立大学大学院社会福祉学専攻を修了し、1975年より同大学助務、助教、教授を経て2011年退官。現在は同大学名誉教授、桜美林大学大学院老年学研究科教授、日本ケアマネジメント学会理事長、日本ノーシャールワーク教育学校連盟会長、主な近著に「ケアマネジメントの本質：生活支援のあり方と実践方法」(中央法規出版)、「認知症のある人のケアプラン作成のポイント」(ワールドプランニング)などがある。

住まい×介護×医療展 2019in東京 開催決定!!

2019年7月23日(火)・24日(水)
東京ビッグサイト青海展示棟
同時開催:介護医療セミナー等

主催:高齢者住宅新聞社

施設向け総合保険

年間契約件数4万7000件

MS&ADホールディングスの傘下である三井住友海上火災保険(東京都千代田区)とあいおいニッセイ同和損害保険(同県谷津)は、福祉事業に関する損害賠償リスクを補償する「福祉事業者総合賠償責任保険」を全国の代理店を通じて展開している。



三井住友海上火災保険 新種保険部責任保険チーム 石堂悠主任

「福祉事業者総合賠償責任保険」は、事業者が管理している設備・用具などの不備やリスクを総合的にカバーする。利用者から預かったマネーを誤って壊したなどの理由で損害賠償請求



▲研修会の様子

用者が転落してケガをした、入浴サービス時に気づかず熱湯をかけた火傷を負った利用者から預かったマネーを誤って壊したなどの理由で損害賠償請求

無料で職員研修も

どのテーマで開催し、講師を施設などに派遣している。保険は1年更新、保険料は証券の年間売上高などを反映して設定。一例として、年間売上高4億円の特養で、支払限度額(事故・

第12回 人材教育の指しるへ

前回、如運改善加算に有効であり、効果が高取得のためのキャリアパス要件の構築の必要性。如運改善加算の(1)と、その中で人材育成に活用しているかについて説明しました。今回はその要件Ⅲの実施が要件に「一人材育成」をしっかりと根付かせるために「人事考課制度」が非常に「経験者」は資格

育成編

定着率を高める 人財育成

～定着率の高い施設が当たり前になっていること～



株式会社シンクアクト代表取締役 志賀社会保険労務士事務所代表 一般社団法人 福祉経営総合研究所理事 志賀弘幸

関西大学卒業後、メーカー、大学、コンサルティング会社勤務を経て2010年にシンクアクトを設立。社会保険労務士、社会福祉士の資格を活かし、福祉介護業界に特化した人材育成・キャリアパス制度、労務管理アドバイスなどを全国の顧問先で実践。著書に「ビジネスとしての介護施設—こうすれば職員が定着する」(時事通信社)。

人事考課は人物評価ではない

① 勤続年数や「経験者」は資格要件に「一人材育成」をしっかりと根付かせるために「人事考課制度」が非常に「経験者」は資格

② 介護福祉士や「実務者研修修了者」等の取得を心に併せて、研修や実践を通じてスキルを向上させる。この中で「人事考課」の結果によって昇給する仕組みを導入している施設は、多くありません。経験、勤続年数で定期昇給をやる施設がほとんどではないでしょうか。「人事考課」は介護業界には馴染みませんが、言葉に「営業職のよう」に数字で計れないか、そのレベルに達するまでは、しかし「人事考課」のために何が必要なのかを

商材・サービス

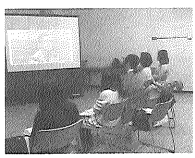
訪看専門の人材紹介 研修制度で離職率低下へ



J. person (横山ゆき) 訪問看護 秋合取締役

訪問看護の経験がない人が現場で困らないように、手厚いフォローを心掛けています(秋合ゆき取締役)

「訪問看護の経験がない人が現場で困らないように、手厚いフォローを心掛けています」



▲登録者を手厚くフォロー

「訪問看護の経験がない人が現場で困らないように、手厚いフォローを心掛けています」

“下剤に頼らない” 排便コントロール応援食品

サンファイバー®

グアーガム分解粉 (PHGG)

- サッと溶けて、飲み物や料理の味をかえません
- 不足しがちな水溶性食物繊維を5g補給できます
- 一般的な食物繊維よりも腸内フローラのエサとなりやすい高発酵性(プレバイオティクス)

病院介護市場向け 食物繊維商品出荷量 **No.1**

味をかえません

サンプル・お問合せは **太陽化学株式会社** 東京都港区浜松町1-6-3 E-mail support@taiyo-labo.jp ☎ 03-5470-6801 (受付時間) 平日9:00-17:00

QOL向上に向け連携 ナッセ/スギ薬局 デイ利用しながら買物・薬処方

ナッセ(大阪市)は、デイサービスや訪問看護ステーションなどからなる複合施設「ナッセケアヒルズ」を兵庫県伊丹市で運営している。ドラッグストアのスギ薬局(愛知県大府市)と連携し、利用者のQOL向上に取り組んでいるのが特徴だ。

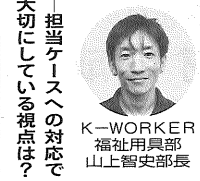
ナッセ(大阪市)は、デイサービスや訪問看護ステーションなどからなる複合施設「ナッセケアヒルズ」を兵庫県伊丹市で運営している。ドラッグストアのスギ薬局(愛知県大府市)と連携し、利用者のQOL向上に取り組んでいるのが特徴だ。

ナッセ(大阪市)は、デイサービスや訪問看護ステーションなどからなる複合施設「ナッセケアヒルズ」を兵庫県伊丹市で運営している。ドラッグストアのスギ薬局(愛知県大府市)と連携し、利用者のQOL向上に取り組んでいるのが特徴だ。

ナッセ(大阪市)は、デイサービスや訪問看護ステーションなどからなる複合施設「ナッセケアヒルズ」を兵庫県伊丹市で運営している。ドラッグストアのスギ薬局(愛知県大府市)と連携し、利用者のQOL向上に取り組んでいるのが特徴だ。

自立支援に結びつく! 服薬機器を使った、薬局との居宅療養管理指導に基づく服薬支援
事例発表会開催!!
~実地指導で指摘されないための自立支援~
特別講演!!
介護事故防止!のための「リスクマネジメント」
~事故・裁判事例と事故防止に向けた取組み~
日時 平成30年10月15日(月) 14:00~17:30
会場 神戸ポートタワーホテル5F鳳凰の間
兵庫県神戸市中央区波止場町6-1
参加費 2,000円(税込) 懇親会 3,500円(税込) (セミナー終了後17:30~)
お問合せ TEL.06-4960-9233 (株式会社ゲストハウス 事務局まで)
株式会社ゲストハウス 本社 〒658-0053 兵庫県神戸市東灘区住吉宮町4-3-13 東急ドエルアルス2F
TEL.078-841-8887 FAX.078-841-8787 URL:http://www.guesthouse.jp/

QOLを大きくアップ 前編



担当ケースへの対応で大切にしている視点は? 元ヘルパーということであり、自立支援の視点を大事にしています。例えば、入院を機に下肢の筋力が低下し、退院時に車椅子を導入した80代の男性は、退院前に家庭調査をした病院の看護師から「トイレまでには段差があり車椅子では行けないので、排泄にはポータブルトイレ導入かおむつ利用が必要かな」と伝えられていて、がっかりしていました。

10月より福祉用具貸与に上限制が導入され、全国平均価格の利用者の説明が義務化。利用者が納得した上で目的に合った適切な福祉用具を選択する重要性が増している。そこで今一度、福祉用具選びへの視点や考え方を探るべく、ホームセンター出身でヘルパー経験も持つ福祉用具専門相談員の山上智史さんに話を聞いた。

自立支援の視点で環境作り

様子から、車椅子での足す。「車椅子に乗っている姿が取れるように」なごき移動と、ベッド上でのときの姿勢が悪いから、それ以外のトイレニ手を使って移動するの「見てほしい」と入所先のインクの効果などもあが上手なことに気づき、有料老人ホーム職員から「取が可能になりました。移動が無理な段差の先からトイレまでには数個の椅子を置く必要になりました。移動が難しい場合は、椅子を横移動して、背中部分にクッションを入れられたら姿勢が良くなる」と経験上思ったので、トイレへ歩いて行けました。その結果、良(10月30日に続く)

困難事例を積極受入れ ハートコーポレーション(大阪府豊中市)は大阪市内と兵庫東区に合資3棟の高齢者住宅を運営、このほかグループホーム運営会社のエイトサービスやコスモなど合計6社でグループを形成している。例えば、家族から虐待を受けており、行政が介入して緊急避難的特養や介護療養病棟に入居した高齢者の場合、自宅に戻るわけにはいかない。そうした人を引き受けている。「こうした入居者の場合、家族が『自宅に戻す』などと言ってくるのを押し返してあげることがあります。イレギュラーな事例が多いだけにマニュアルに依存するのではなく、スタッフ個々の対応力が重要なんです」

困難事例を積極受入れ ハートコーポレーション(大阪府豊中市)は大阪市内と兵庫東区に合資3棟の高齢者住宅を運営、このほかグループホーム運営会社のエイトサービスやコスモなど合計6社でグループを形成している。例えば、家族から虐待を受けており、行政が介入して緊急避難的特養や介護療養病棟に入居した高齢者の場合、自宅に戻るわけにはいかない。そうした人を引き受けている。「こうした入居者の場合、家族が『自宅に戻す』などと言ってくるのを押し返してあげることがあります。イレギュラーな事例が多いだけにマニュアルに依存するのではなく、スタッフ個々の対応力が重要なんです」

困難事例を積極受入れ ハートコーポレーション(大阪府豊中市)は大阪市内と兵庫東区に合資3棟の高齢者住宅を運営、このほかグループホーム運営会社のエイトサービスやコスモなど合計6社でグループを形成している。例えば、家族から虐待を受けており、行政が介入して緊急避難的特養や介護療養病棟に入居した高齢者の場合、自宅に戻るわけにはいかない。そうした人を引き受けている。「こうした入居者の場合、家族が『自宅に戻す』などと言ってくるのを押し返してあげることがあります。イレギュラーな事例が多いだけにマニュアルに依存するのではなく、スタッフ個々の対応力が重要なんです」

展示会招待券を無料で差し上げます! 展示会招待券の申込は **caretex.org**
主要企業200社が出演! 業界のプロのための展示会
CareTEX 関西 2018
ケアテックス関西は、下記3展の総称です。
第3回 関西 介護用品展 関西 介護施設産業展 関西 介護施設ソリューション展
会期: 2017年10月24日(水)~26日(金) 9:30~17:00 (受付開始 9:00)
会場: インテックス大阪 主催: プティックス(株)
大阪開催 西日本最大級 業界のプロのための展示会
介護用品・設備からリハビリ機器・介護ロボット・家具・レクリエーションまで、介護施設と介護現場で役立つ新商品・サービスを一堂に展示!
展示会招待券の申込(無料)、出版社一覧・専門セミナーの詳細は <http://caretex.org>
本展に関するお問合せ先: CareTEX 関西事務局 / プティックス(株) TEL: 03-6303-9801

「介護現場に笑いを」

エンタメ協法人化記念パーティー

介護エンターテインメント協会(大阪府東大阪市)の一般社団法人化を記念するパーティーが9月14日大阪市内で開催された。同協会は、「介護とエンターテインメントの融合」や「笑いの力で介護を元気に」などを目的に、介護エンターティナーとして活動する石田竜生氏が5年前に設立した。



白田代表(左)とパティシエの面々

今後、協会では、①介護レクリエーションの日本一を決める全国大会「レクレクランプリ」の2017年大会で優勝した、現役介護職らによるパフォーマンスチーム「パーパーズ」を高齢者施設などに派遣②レクリエーションに関する勉強会の定期的な開催③介護・医療職と介護を必要とする人たちがつながるオンラインサロンの運営、などの活動を行っていると考えた。

高瀬氏は「介護業界の魅力は業界外の人には広く発信しているが、エンターテインメントというツールは重要で、エンターテインメントの力を期待した。高瀬氏は「自分はこんなことができたい」という思いを、いかにそれを形にするかが大事。発信しないと誰も知ってくれない」と、自分から動かないと何も変えられないことを来場者に訴えた。



パティシエ、大塚なおみ!! スゴいわね!!



年末くらいには、私もおもてなしもできるかも

完全無料の医師紹介サイト

運営協力者も募集

「掲載料が無料のため、サイト自体は1円の出金も産み出さない。しかし、このサイトを運営するには多くのドクターと関係が構築できるため、その人脈が別の形で活きるだろうと考え、医師への訪問・取材・サイトの制作に携わるスタッフが約30名いる。因みにライフルサバートのライフルは保険の総合代理店。取材などで知り合った医師が将来保険に入ることを期待して、サイト運営を支援しているという。」

現在、訪問・取材スタッフがいる関西圏・首都圏・九州の情報があるが、全国で協力者を募っているという。

「理想的な医師を探すと、掲載料が無料のため、サイト自体は1円の出金も産み出さない。しかし、このサイトを運営するには多くのドクターと関係が構築できるため、その人脈が別の形で活きるだろうと考え、医師への訪問・取材・サイトの制作に携わるスタッフが約30名いる。因みにライフルサバートのライフルは保険の総合代理店。取材などで知り合った医師が将来保険に入ることを期待して、サイト運営を支援しているという。」

「理想的な医師を探すと、掲載料が無料のため、サイト自体は1円の出金も産み出さない。しかし、このサイトを運営するには多くのドクターと関係が構築できるため、その人脈が別の形で活きるだろうと考え、医師への訪問・取材・サイトの制作に携わるスタッフが約30名いる。因みにライフルサバートのライフルは保険の総合代理店。取材などで知り合った医師が将来保険に入ることを期待して、サイト運営を支援しているという。」

看取りを考える集い

11月17日 泉佐野で

がん患者や患者家族によるトークショーの支援などを行っている「天を看取って思うこと」の一般社団法人らふとくが、本人の思いと家族の思いを共有するイベント「看取りを考える集い」を開催する。第2部は、泉佐野市市民の集いに11月17日、泉佐野市のりんくう総合医療センターで開催される。

第1部は、柔道選手としてオリンピック2大会連続で金メダルを獲得した故斎藤「さん」の妻、斎藤三恵子さんが話したメールで。

週刊 **高齢者住宅新聞**

新規購読 検討者限定

ためし読み

1ヵ月間(4号分)無料でお届け

※既に本紙を定期購読して頂いている法人・個人は対象外となります。

自動的に定期購読にはなりません!!

お試し期間が終了したら、お客様に定期購読のご意向をお伺いします。

お試し後、納得したら定期購読を!!

高齢者住宅新聞は、介護・医療の経営や運営に役立つ情報をギュッと凝縮した経営専門紙です。取材を通じて「生きた経営・運営情報」を掲載しているのが特徴です。

- 発行形態 定期購読・タブロイド版、毎週水曜日発行(月4回、各20ページ〜)
- 主要読者層 施設運営会社、介護サービス会社、医療法人、社会福祉法人、人材サービス、給食・配食会社、不動産・建設会社、土地所有者、設備機器・建材、システム関連、金融関連、自治体 ほか
- 年間購読料 22,680円(税込・送料込)

試して納得

ためし読みのお申し込みは下記いずれかの方法で

HP 高齢者住宅新聞

Mail info@koureisha-jutaku.com

FAX 03-3543-6853

■下記に必要事項をご記入の上メール、FAX下さい。

貴社名	部署名
ご担当者名	業種
TEL	FAX
ご住所	〒□□□-□□□□
メールアドレス	

お申し込み受付後、最新号から1ヵ月間(4号分)の高齢者住宅新聞をお送りします。

施設名	総人数	要支援	要介護	基本報酬 処遇、送迎 地域加算	個別II 事業所評価	口腔	総売上
直営① 定員24名	182人	78人	104人	516万円	51万円 (8.3%)	46万円 (7.5%) 算定率:95%	613万円
直営② 定員30名	161人	81人	80人	523万円	65万円 (10.2%)	46万円 (7.2%) 算定率:96%	634万円
直営③ 定員27名	161人	88人	72人	487万円	43万円 (7.5%)	41万円 (7.1%) 算定率:98%	571万円
直営④ 定員24名	144人	86人	58人	424万円	49万円 (9.7%)	31万円 (6.1%) 算定率:98%	504万円
直営⑤ 定員23名	147人	77人	70人	404万円	48万円 (9.8%)	37万円 (7.5%) 算定率:91%	489万円

▲導入事業所の数値実績。2つの加算で約100万円(15~17%)の売上を改善(「個別II」は個別機能訓練加算II、「口腔」は口腔機能向上加算)

ACCESシステムとして

ACCESシステムとして、するための専門職の新たな今年から本格的に販 規採用は不要。既存着売を開始。加算を取得 護職員で算定が可能。

各種加算取得を支援

既存人員で売上増へ

QLCCグループのQLCCシステム(東京都品川区)は、自立支援に取り組み、サービスIIの加算算定業務を支援するシステムを開発。口腔機能向上加算、個別機能訓練加算IIの取得について、帳票のICT化や問診結果と連動し、業務負担を大幅に軽減。加算算定業務を標準化する。



取・口腔清掃などの項目で「できない」「全介助」などの利用者、「口腔清掃の指導をおまひ実施」「嚥下・摂食機能訓練の指導をおまひ実施」を行う。



▲サイズは4タイプを用意

アシストスーツ 2万円台で

腰への負担軽減 洗濯機も使用可

UPR

「行政指導が厳しくなった。人員増員はしなくてはならない」といった事業所は多いが、法令を順守しながら既存スタッフで加算を取得できる(村田和男社長)。

現在、加算の届出比率は口腔機能向上加算で約8%、利用者算定率29%、個別機能訓練加算IIで約28%(利用者算定率68%)。

「個別提案型のプログラムを提供することで、他事業所との差別化を図れる。利用者算定率は95%を目指せ、収益の向上に寄与する(村田社長)。

同社グループ直営の半日型サービスで試算した場合、基本報酬に加え、2つの加算で約100万円(15%)

ヘルスケアフォーカス

口腔機能向上加算の対策者は、認定調査員に合わせる嚥下・食事摂食。同大学の歯科医

腰への負担軽減

洗濯機も使用可

UPR

「行政指導が厳しくなった。人員増員はしなくてはならない」といった事業所は多いが、法令を順守しながら既存スタッフで加算を取得できる(村田和男社長)。

現在、加算の届出比率は口腔機能向上加算で約8%、利用者算定率29%、個別機能訓練加算IIで約28%(利用者算定率68%)。

「個別提案型のプログラムを提供することで、他事業所との差別化を図れる。利用者算定率は95%を目指せ、収益の向上に寄与する(村田社長)。

同社グループ直営の半日型サービスで試算した場合、基本報酬に加え、2つの加算で約100万円(15%)

「行政指導が厳しくなった。人員増員はしなくてはならない」といった事業所は多いが、法令を順守しながら既存スタッフで加算を取得できる(村田和男社長)。

現在、加算の届出比率は口腔機能向上加算で約8%、利用者算定率29%、個別機能訓練加算IIで約28%(利用者算定率68%)。

「個別提案型のプログラムを提供することで、他事業所との差別化を図れる。利用者算定率は95%を目指せ、収益の向上に寄与する(村田社長)。

同社グループ直営の半日型サービスで試算した場合、基本報酬に加え、2つの加算で約100万円(15%)

「行政指導が厳しくなった。人員増員はしなくてはならない」といった事業所は多いが、法令を順守しながら既存スタッフで加算を取得できる(村田和男社長)。

現在、加算の届出比率は口腔機能向上加算で約8%、利用者算定率29%、個別機能訓練加算IIで約28%(利用者算定率68%)。

「個別提案型のプログラムを提供することで、他事業所との差別化を図れる。利用者算定率は95%を目指せ、収益の向上に寄与する(村田社長)。

同社グループ直営の半日型サービスで試算した場合、基本報酬に加え、2つの加算で約100万円(15%)

各種加算取得を支援

既存人員で売上増へ

介護ビジネスの未来を創る

週刊高齢者住宅新聞

Elderly Press Newspaper

2018年(平成30年)

9月26日

第511号 (毎週水曜日発行)

(株) 高齢者住宅新聞社
〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15
☎03-3543-6852(編集部)
発行人 西岡一紀
年間購読料 22,680円(送料込・税込)
ホームページ
<http://koureisha-jutaku.com>

差別化やCS向上にも



▲問診結果と連動。業務負担を大幅に軽減

「現場に即した業務支援システムで、簡単に導入可能。顧客満足度も高めることができる(村田社長)。

同社グループは、身体機能の維持改善を目的とした運動プログラムを開発・提供。リハビリ特化型サービスや生活面での自立をサポートするサービスでは直営とFCを展開している。

「現場に即した業務支援システムで、簡単に導入可能。顧客満足度も高めることができる(村田社長)。

同社グループは、身体機能の維持改善を目的とした運動プログラムを開発・提供。リハビリ特化型サービスや生活面での自立をサポートするサービスでは直営とFCを展開している。

介護職特化の人材ポータル

ケアスタイル CARESTYLE

介護職急増中

成果報酬完全プラン

2018.10.1 START

今お申し込みいただくと 1ヶ月無料

お申し込みは、今すぐ!

☎050-3822-2308
✉carestyle@infocom.co.jp

●お問い合わせ ▶ インフォコム株式会社 本社:東京都渋谷区神宮前2-34-17 住友不動産原宿ビル URL: <https://carestyle.jp/client/>